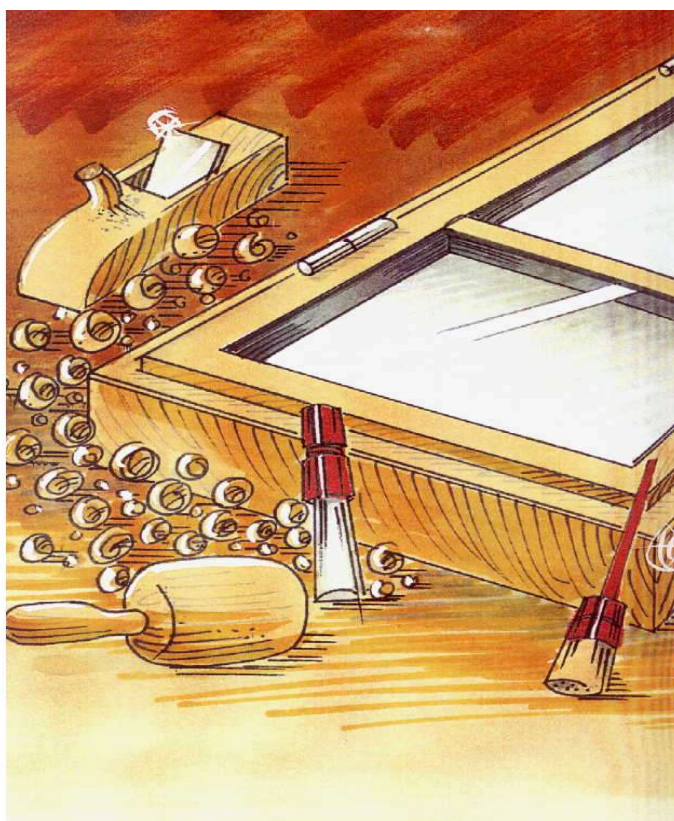


Vedligeholdelsesvejledning



Linolie Døre & Vinduer

Vestergade 33, 7570 Vemb

Tlf. 97 88 50 02 Mail. info@linolievinduet.dk

www.linolievinduet.dk

15.05.2019

Tillykke med Deres nye vinduer og døre.

Deres valg på netop vores produkter har sikret Dem en langtidsholdbar løsning. Dog kræver det en vedligeholdelse fra Deres side. Hvordan det gøres, og hvor ofte det skal gøres, for at få den længste levetid på Deres produkter, er beskrevet her.

De kan yderligere læse om kvaliteten og monteringen af produkterne.

Linoliemaling

Ingen anden maling til udendørs behandling har endnu bevist, at den overgår linoliemaling i holdbarhed - kun at den tørrer hurtigere.

Linoliens fantastiske egenskaber gør den til det mest suveræne produkt til beskyttelse af træværk, bl.a. fordi dens iltmolekyler er små (ca. 0,000005 mm) og derfor har en fortrinlig indtrængningsevne i særdeleshed i træværk. Til sammenligning har en alkydolie en molekylestørrelse på ca. 0,001 mm og vandfortyndbar maling 0,5 mm. Poreåbningen i træ er 0,03 mm.

Det er muligt, da linoliemaling udvider sig under optørringen ved optagelse af ilt, hvorved der opstår en molekylebinding med ilt, hvilket har en vægt- og rumforøgelse til følge på ca. 20% af linolieindholdet.

Ved optørring i træet vil linolien udvide sig og give en meget modstandsdygtig overflade, der er i stand til at modstå vejrligets nedbrydning med en naturlig forvitning til følge.

En tredje force ved linolien er dens unikke evne til at regenerere sig selv ved nye påføringer af linolie. Ved vedligeholdelse med et nyt lag grundingsolie er linolien i stand til at udbløde og trænge gennem de gamle underliggende malingslag og ind i træet. Herved opnår man en god forbindelse imellem lagene, og samtidig bliver olien igen smidig.

Linoliemaling er langt mere økonomisk i brug og væsentligt mere miljørigtig i forhold til de moderne træbeskyttelser, der ofte indeholder meget store mængder opløsningsmidler, som jo hverken er sundt for dig eller dit træ.

Til orientering, kan linoliemaling danne blærer ved påvirkning af vand. Lyse farver vil oftest gulne, hvis malingen ikke er udsat for dagslys. Ved påvirkning af UV-stråler forsvinder gulningen igen.



Håndtering

Ved levering af elementerne er kittet blødt og derfor skal der udvises stor forsigtighed ved håndteringen. Elementerne kontrolleres for skader ved modtagelsen, og følgesedlen gennemgås om det leverede stemmer overens med bestillingen. Hvis der er transportskader, skal dette påføres fragtbrevet. Leverandøren skal omgående modtage reklamation over andre fejl og mangler ved leverancen. Montering af elementer, der reklameres over, må ikke påbegyndes før Linolie Døre & Vinduer har accepteret den skriftlige reklamation. Beskyt elementer mod nedbør og tilsmudsning. Reklamation på trykmærker i kit kan kun anerkendes, såfremt der reklameres ved modtagelsen.

Monteringsanvisning

- Tag alle oplukkelige rammer ud af karmen.
- Løft den tomme karm ind i murhullet og stil den på 2 passende oplodningspinde, således at underkanten er vandret.
- Forsiden af vinduet/døren må aldrig være længere fremme end forkanten af muren/facadebeklædningen. Det vil ofte være passende at placere nye døre og vinduer 2-4 cm bag facadens forkant eller sådan at eventuelle rester af den gamle fuge bliver skjult.
- Fastgør vinduet midlertidigt med kiler eller WINBAG's således at det er i lod og vater og placeret midt i murhullet.
- Kontrollér at diagonalmålet er ens indenfor +/- 1 mm.
- Vinduer og døre skal altid fastgøres mekanisk til mur eller andre faste bygningsdele - f.eks. med selvskærende karmskruer. Det er således ikke tilstrækkeligt at bruge fugeskum eller elastisk fugemasse.
- Antallet af skruer afhænger af dørens/vinduets størrelse. Skrueerne bør placeres tæt på hængsler og lukkebeslag og afstanden mellem dem må ALDRIG overstige 90 cm.
- Efter fastskruring kontrolleres det at alle karmstykker er lige og ikke buer hverken udad mod muren eller indad mod midten og at karmens diagonal mål stadig er ens indenfor +/- 1 mm.
- Efter fastgørelsen fjernes de midlertidige kiler og fugearbejdet færdiggøres.
- Afslutningsvis hænges rammerne på plads i karmen, og alle beslag genmonteres og rengøres for byggestøv.



Vedligeholdelse

Alle vinduer og døre skal vedligeholdes med jævne mellemrum. Dette omfatter rengøring og smøring samt kontrol af tætningslister og kitfals. Dette giver produktet en længere funktionsdygtig levetid. Genbehandlingstiden med linoliemaling ligeledes efter behov, alt efter hvor udsat træet er.

Rengøring

I produktionen fjernes det meste af den fedtede hinde fra kittet, som man ikke kan undgå, der vil komme på glasset. Efter 3-6 måneder er kittet hærdet op, og den resterende hinde kan fjernes. Dette gøres forsigtigt med et skrabeblad, hvorefter ruden pudses med sprit for at fjerne resterne af hinden og vaskes med sæbevand. I tilfælde af uheld med små ridser på glasset med energifilm, kan dette afhjælpes med glaskeramisk rens (ikke skurepulver).

Benyt altid et PH-neutralt rengøringsmiddel – eksempelvis sæbspåner. Benyt så mild en opløsning som muligt. Hvis der benyttes for kraftig rengøringsopløsning kan dette skade den påførte maling, da stærke rengøringsmidler ødelægger overfladespændingen og derved lader for meget vand passere. Aftør grundig efter afvaskning.

Koblede vinduer

Rengøring af glas mellem rammerne foretages ved at adskille den udvendige og den indvendige ramme fra hinanden. Det gøres ved at vinduesrammen åbnes, og der gives et let tryk på de 2-3 trykbeslag, der sidder i hængselsiden. Rammerne kan ikke falde fra hinanden, da de er hængslet sammen i modsatte side. Dette må man forvente, der skal gøres 2-3 gange årligt, da vinduerne er udført med $1\frac{1}{2}$ -2 mm luft mellem rammerne, hvor der kan komme støv og lignende ind. Hvis der opstår problemer med kondens mellem rammerne, skal anverferne spændes $\frac{1}{2}$ omgang. Kontrollér derefter om den indvendige ramme trykker tæt mod tætningslisten ved at trække et stykke papir mellem ramme og karm. Mærkes der modstand er tætningen i orden.

Koblede terrassedøre

Ved rengøring mellem dørbladene må det monterede paskvilgreb afmonteres, inden dørbladene kan åbnes på samme måde som ved koblede vinduer. Efter rengøring lukkes rammerne sammen igen, og paskvilgrebet genmonteres (gælder også for koblede vinduer med paskvilgreb).



Smøring

En gang om året skal alle bevægelige dele på vinduer og døre ved hængsler og lukke- og låsebeslag smøres. Rene metalforbindelser smøres med syrefri olie, der kan påføres med injektionssprøjte eller spraydåse med tyndt rør. Dette gælder også for koblede vinduer leveret med hjørnebåndshængsler samt evt. pudsebeslag. Hvis vinduerne er leveret med vinduesbremse, skal denne også smøres.

Justering

Anverfere kan justeres ved at spænde eller løsne skrueøskenen $\frac{1}{2}$ omgang.

Tætningslister

I forbindelse med den årlige smøring bør vinduets tætningslister kontrolleres. Tætningslisteres position og fastholdelse skal være i orden, ligesom deres tætningsfunktion fortsat skal være opfyldt. Tætningslister må **ALDRIG** overmales!

Kitfals

Gennem året udsættes vinduet for vejrligets påvirkninger. Her vil snavs og smuds sætte sig i overfladen af vinduesrammen og kitfalsen. Derfor anbefaler vi, at man mindst en gang årligt foretager eftersyn, hvor vinduesrammerne afvaskes for snavs. Her anbefaler vi sæbevand. Under denne gennemgang repareres eventuelle tørrevner, sprækker og krakeleringer i kitfalsen, og malingen repareres på udsatte steder. Reklamation på trykmærker i kit kan kun anerkendes, såfremt der reklameres ved modtagelse. Kitkanter er håndmalet. Ujævne strøg kan først rettes til, når malingen er tør. I medfølgende reparationskasse medsendes glas-skraber til at fjerne evt. ujævnheder på glasset udvendig.

Harpiksudtræk

De fleste harpiksknopper kan fjernes ved at gnide og polere overfladen med en spritklud og derefter polere med en tør klud. De mere ekstreme områder f.eks. ved knaster og lignende, hvor harpiks har beskadiget overfladefilmen, afskrabes løstsiddende maling. Herefter foretages en let afslibning og til sidst stryges med 1-2 gange med maling. Harpiksudtræk giver ofte et gulligt farvegennemslag ved knasterne, især ved lyse farver kan der forekomme gulskjoldede pletter, opkog og rynkedannelse.



Blæredannelse ved linoliemaling / industrimaling (Aqua Top)

Hvorfor linoliemaling/industrimaling kan danne blærer ved påvirkning af vand, er der ingen facitliste for. Kold- & varmpresset linolie er hygroskopisk, dvs. at olien selv er i stand til at afgive og optage fugt. Når olien anvendes til maling, fører olien disse egenskaber med sig, og blæredannelser kan ses ved påvirkning af vand. Påvirkning af solens stråler kan ligeledes forårsage "vanddampe" under malingen, som presser på for at komme ud, og dette kan føre til blæredannelse. Oftest trækker disse blærer sig sammen igen, og det er derfor vigtigt, at der ikke pilles i disse bobler. Hvis de ikke trækker sig sammen, er en let slibning ned til råt træ og genmaling nødvendig.

Denne "reaktion" skyldes ikke træet, utilstrækkelig eller fejlagtig malerbehandling. Disse blæredannelser kan også pludselig opstå på afrenset og genmalet gammelt træværk.

Vedligeholdelse

Fremtidig vedligeholdelse af den malede overflade foretages efter behov - afhængig af hvor udsat træet er. Grundingsolie vil få overfladen til igen at fremstå som nymalet. Ved mørke farver, hvor elementet er udsat for meget sol, anbefales let overstrykning med grundingsolie 2 gange om året.

Undgå fugtskader - luk vinduet op.

Luften i en lejlighed eller et hus kan hurtigt blive for fugtig, som følge af madlavning, vask, badning og vanding af pottedplanter. Den fugtige luft kan være årsag til fugtskader (mugpletter) og til sundhedsskadelige påvirkninger (husstøvmider). Mange tror, at en lejlighed ventilerer sig selv, men det er sjældent tilfældet. Beboerne må derfor selv sørge for, at der udluftes tilstrækkeligt til at fjerne fugt, der opstår i lejligheden. I nyere ejendomme findes der normalt et mekanisk ventilationsanlæg, som fjerner luften fra køkken og bad. Disse skal være åbne og holdes rene for at virke effektivt. I ældre ejendomme kan der forefindes små ventilationsruder. De kan være nødvendige altid at have på klem for at få nok frisk luft.

Der opstår færrest fugtproblemer, hvis alle rum holdes nogenlunde ensartet opvarmet.

HUSK: Luft så meget ud, at der ikke kommer dug på ruderne, og et godt indeklima forudsætter god ventilation.



Termovinduer

Glasbåndenes position og komprimering skal fortsat give sikkerhed for tæthed ligesom hjørnesamlinger skal være helt tætte. Glasbåndenes komprimering kontrolleres nemmest med et barberblad eller hobbykniv der føres ind mellem glasfladen og glasbåndet. Mødes der modstand er tætheden fortsat opfyldt.

Indvendige døre

Indvendige døre monteres med 1-pkt's lukke og vil derfor være uden garanti for kastning, sætning og tæthed. For dørblad gælder, at vindkævhed/vertikal krumning må være op til 8mm.

For døre/vinduer gælder skarpkantet, tætte snedkersamlinger som i gamle dage. Disse samlinger kan forskubbe sig ved vejræssig påvirkning, hvorfor udbedring heraf kan blive nødvendigt.

Spørgsmål

Hvis der opstår tvivlsspørgsmål så kontakt os.

